

Elaborato A

1	La valutazione della rilevanza penale di un'opera edilizia in relazione a quale normativa viene effettuata?
A	La normativa regionale.
B	La normativa nazionale o regionale a seconda del tipo di titolo edilizio a cui è sottoposta tale opera.
C	La normativa nazionale (d.P.R. n. 380/2001).

2	Nel caso di conflittualità fra i diversi profili legislativi, cosa prevale?
A	La materia edilizia.
B	La materia paesaggistica.
C	La materia urbanistica.

3	Il principale criterio di interpretazione di una normativa è:
A	Dipende dall'argomentazione giuridica da interpretare.
B	Analogico.
C	Letterale ai sensi dell'art. 12 delle preleggi.

4	Rifare una pavimentazione in una abitazione è un intervento di:
A	Manutenzione ordinaria.
B	Manutenzione straordinaria.
C	Restauro e risanamento conservativo.

5	La realizzazione di un massetto con rete elettrosaldata sulla copertura del tetto ed il successivo rimontaggio della copertura costituisce:
A	Intervento di manutenzione ordinaria.
B	Intervento di manutenzione straordinaria.
C	Intervento di restauro conservativo.

6	La demolizione e ricostruzione di un fabbricato, nel rispetto del volume, ma con sagoma diversa costituisce:
A	Intervento di ristrutturazione edilizia.
B	Intervento di restauro e risanamento conservativo.
C	Intervento di nuova costruzione.

7	Nel caso di realizzazione di opere abusive la responsabilità è:
A	Del tecnico Direttore dei Lavori e dell'impresa esecutrice.
B	Solo dell'impresa esecutrice.
C	Solo del tecnico Direttore dei Lavori.

8	In relazione alle disposizioni del d.P.R. n. 380 del 2001, quale titolo edilizio ha carattere residuale, dopo la modifica del d.lgs. n. 222/2016?
A	La SCIA.
B	La SCIA alternativa al permesso di costruire.
C	L'attività edilizia libera con asseveramento del professionista (CILA).

9	In relazione alle disposizioni del d.P.R. n. 380 del 2001, quale regime legittima opere edilizie non rilevanti penalmente?
A	La SCIA alternative al permesso di costruire.
B	L'Attività edilizia libera.
C	Il Permesso di Costruire.

10	Con la SCIA quando si possono iniziare i lavori?
A	Dopo 30 giorni dalla presentazione.
B	Dopo 20 giorni dalla presentazione.
C	Immediatamente dopo la presentazione.

11	Quale di questi titoli edilizi riguarda le energie rinnovabili, ai sensi della L. n. 28 del 2011?
A	Permesso di costruire.
B	SCIA.
C	P.A.S..

12	E' possibile realizzare la variante al Permesso di Costruire con una SCIA?
A	Solo in alcuni casi.
B	Si sempre.
C	Mai.

13	Nel caso di intervento realizzabile mediante SCIA, in area sottoposta al vincolo paesaggistico, l'autorizzazione paesaggistica, quando si deve ottenere?
A	Prima della fine dei lavori.
B	Durante l'esecuzione dei lavori.
C	Prima del deposito della SCIA.

14	Per realizzare un intervento di manutenzione ordinaria deve essere presentato:
A	Nulla.
B	Una comunicazione dell'avente titolo.
C	Una comunicazione con relazione asseverata.

15	Il d.lgs. n. 222/2016, quale titolo edilizio elimina?	
	A	CILA.
	B	SCIA.
	C	DIA.

16	L'istituto della SCIA, può essere legittimamente ampliata o ridotta nella fattispecie di applicabilità, da parte delle regioni?	
	A	Solo dalle regioni a Statuto Speciale.
	B	No.
	C	Si.

17	Le opere realizzate con SCIA nei casi di utilizzo facoltativo e alternativo al permesso di costruire, di cui all'art. 23 del d.P.R. 380/2001, sono sottoposte al regime sanzionatorio penale?	
	A	Dipende dal tipo di opere.
	B	Si sempre.
	C	No mai.

18	L'istituto del silenzio assenso da applicarsi al permesso di costruire è sempre applicabile?	
	A	Solo in aree non sottoposte a vincoli ambientali, paesaggistici e culturali.
	B	Si sempre.
	C	No mai.

19	La normativa prevista dall'art. 9 del d.m. n. 1444/1968 che stabilisce il rispetto assoluto della distanza di ml. 10, tra pareti finestrate di edifici antistanti, che natura giuridica ha:	
	A	Igienico-sanitaria.
	B	Edilizia.
	C	Di sicurezza.

20	In relazione alle disposizioni di cui al d.P.R. n. 380/2001, l'entrata in vigore di nuove e diverse previsioni urbanistiche, cosa comporta per i permessi costruire rilasciati, per i quali sia accertato il mancato inizio dei lavori?	
	A	Decadono.
	B	Devono essere iniziati i lavori entro un mese.
	C	Devono essere ultimati entro un anno anno.

21	Il controllo di regolarità tecnica è svolto sulle proposte di delibere di Giunta Comunale e di Consiglio Comunale con l'emissione di un parere reso:	
-----------	---	--

A	Dai componenti della giunta comunale.
B	Dal responsabile di servizio competente.
C	Dai consiglieri comunali.

22	I Vizi di legittimità secondo la dottrina e la giurisprudenza sono classificati in:
A	Nullità, illegittimità.
B	Incompetenza, eccesso di potere, violazione di legge.
C	Nullità, annullabilità.

23	In che misura è ammessa la tolleranza, che esclude la parziale difformità dal titolo abilitativo, in presenza di violazioni di altezza, distacchi, cubatura o superficie coperta, riferita alla singola unità immobiliare?
A	Non è mai ammessa una tolleranza.
B	2%.
C	1%.

24	Il provvedimento amministrativo illegittimo, ai sensi dell'articolo 21 legge 241/1990 può essere annullato d'ufficio, sussistendone le ragioni di interesse pubblico, entro un termine ragionevole comunque non superiore a:
A	18 mesi.
B	24 mesi.
C	12 mesi.

25	Secondo le disposizioni della L. 14.09.2011 n. 148, la SCIA è un titolo abilitativo che da luogo al formarsi del titolo provvedimento in forma tacita?
A	No.
B	Dipende dal tipo di opere.
C	Si.

26	Quando il Comune deve utilizzare l'istituto giuridico dell'autotutela, con annullamento del titolo rilasciato in forma espressa nell'ambito di un titolo abilitativo riconosciuto illegittimo?
A	Nel caso di SCIA.
B	Nel caso di SCIA e permesso di costruire.
C	Nel caso di permesso di costruire.

27	Quale di queste materie è competenza esclusiva dello Stato, secondo la Legge 18.10.2001 n. 3 di riforma del titolo V della Costituzione?
A	Il governo del territorio.

B	La valorizzazione dei beni culturali ed ambientali.
C	La tutela e salvaguardia dei beni culturali e paesaggistici.

28	Qual'è l'organo istituzionale competente a dirimere le conflittualità fra la legislazione nazionale e regionale in materia di governo del territorio?
A	Il Consiglio di Stato.
B	Il Tribunale Amministrativo Regionale.
C	La Corte costituzionale.

29	Nella materia del governo del territorio, i rapporti tra Stato, Regioni ed enti locali (Province e Comuni), sono regolati in relazione alle vigenti disposizioni di legge, da principi di:
A	Sussidiarietà, differenziazione e adeguatezza.
B	Autonomia.
C	Gerarchia.

30	La demolizione e fedele ricostruzione con il rispetto della volumetria e sagoma preesistenti, che tipo di categoria di intervento costituisce?
A	Restauro e risanamento conservativo.
B	Ristrutturazione edilizia.
C	Manutenzione straordinaria.